

## تعهدنامه

تاریخ .....

نظر به اینکه خانم / آقای..... فرزند..... بشناسنامه شماره..... شماره ملی..... صادره از  
 ..... مقیم:  
 کدپستی..... شماره تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه .....  
 نشانی الکترونیک .....  
 دارنده حساب جاری/جام /پس اندازشماره .....  
 شرکت..... ثبت شده بشماره..... مورخ..... در..... شناسه ملی .....  
 مقیم..... کدپستی..... شماره  
 تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه ..... نشانی الکترونیک .....  
 با نمایندگی خانمها/ آقایان ..... فرزند..... بشناسنامه شماره..... شماره ملی..... صادره  
 از..... بموجب آگهی شماره..... مورخ..... مندرج در شماره..... مورخ..... مندرج  
 در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... مقیم .....  
 کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... شماره  
 تلفن همراه ..... نشانی الکترونیک ..... دارنده حساب جاری/جام /پس انداز  
 شماره.....

که در این تعهدنامه بدهکار نامیده می شود با بانک ملت که در این تعهدنامه «بانک» نامیده می شود طرف معامله می باشد لذا راجع به کلیه حقوق و مطالباتی که بانک در اثر معاملات و عملیات تسهیلات بانکی و غیره از بدهکار داشته و یا خواهد داشت امضاء کننده/ هر یک از امضاء کنندگان ذیل که در این تعهدنامه متعهد/ هر یک از متعهدین نامیده می شود/ می شوند با امضای تعهدنامه حاضر بطور قطع و غیرقابل فسخ تا مبلغ (به عدد) ..... (به حروف) ..... ریال از بدهی بدهکار را در برابر بانک تقبل و بعهده گرفت / گرفتند و این تعهد شامل کلیه حقوق و مطالبات بانک از بدهکار از هر نوع معامله و عملیات بانکی ربالی و ارزی و عملیات مربوط به حساب جاری ، چک ، سفته ، برات و ضمانتنامه و سایر اسناد تجاری یا غیر آن از هر جهت و بابت هر نوع تعهد و بدهی اعم از مستقیم و غیرمستقیم می باشد که بدون احتیاج به اقامه و ارائه هیچ گونه دلیل و مدرک دیگر، منحصرأ" باستناد همین تعهدنامه به هر مبلغ یا مبالغی که از طرف بانک تعیین و مطالبه شود معتبر و قابل مطالبه و وصول از طرف بانک می باشد و بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین نسبت به مبلغ مطالبات بانک و طرز وصول آن حق هر گونه ادعا و اعتراض را به هر عنوان که باشد از خود سلب نمودند. بعلاوه نسبت به این تعهدنامه مراتب ذیل معتبر بوده و بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین اجرای آنها را تعهد و قبول نمودند .

۱- بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین از مقررات بانک اعم از مقررات مربوط به حساب جاری و غیره اطلاع کامل حاصل نموده اند و متعهد/ هر یک از متعهدین نیز در حکم بدهکار بوده و تمام مقررات و الزامات مربوط به بدهکار درباره متعهد/ هر یک از متعهدین نیز قابل اجراء می باشد و بانک حق دارد در تمام مواقع از هر نوع مال، همچنین موجودی هر نوع حساب های بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین در بانک و یا در هر محل و نزد هر شخص دیگری اعم از حقوقی یا حقیقی باشد مطالبات خود را به هر عنوان و به هر مبلغ رأساً" برداشت یا به طریق مقتضی استیفا نماید .

۲- مدت این تعهدنامه تا هنگامی است که بدهکار با بانک معامله یا هر نوع بدهی ناشی از معاملات و عملیات بانکی دارد و صرف اظهار بانک به اینکه بدهکار با بانک معامله و یا هر نوع بدهی دارد، هم چنین نسبت به هر مبلغ یا مبالغی که از طرف بانک در هر موقع مطالبه شود کافی بوده ، محتاج به اقامه هیچ گونه دلیل و ارائه مدرکی نخواهد بود و بانک در هر موقع حق دارد هر نوع طلب تحت هر عنوان و به هر مبلغ و از هر جهت و بابت اعم از تعهدات مستقیم و غیرمستقیم که از بدهکار داشته باشد، مستقلاً" باستناد این تعهدنامه نیز مطالبه نماید و

امضای متعهد/متعهدین

امضای بدهکار

بدهکار هم چنین متعهد/ هر یک از متعهدین در مقابل بانک متعهد پرداخت می باشند و بانک حق دارد ، به هر یک از آنها منفرداً" و جداگانه هم چنین به بعضی یا تمام آنها مجتمعا" و یک جا مراجعه نماید و مطالبه و وصول تمام طلب از هر یک یا بعضی از آنها مادام که کلیه مطالبات بانک وصول نشده ، مانع مراجعه و تعقیب سایر امضاء کنندگان این تعهدنامه نخواهد بود .

۳- این تعهدنامه به هیچ وجه بواسطه تغییر صاحبان و مالکین یا سهامداران شرکت بدهکار و یا بواسطه تغییر اسم و یا عنوان و یا شکل و نوع حقوقی آن و یا به علت اینکه بدهکار یا هر یک از امضاء کنندگان و مسئولین پرداخت قسمتی از بدهی خود را تدریجاً" یا به هر صورت و ترتیب پرداخته باشند و یا به هیچ علت و عنوان دیگری اعتبار خود را از دست نخواهد داد و تا وقتی که بانک تمام مطالبات و حقوق خود را از هر جهت و عنوان وصول و استیفا نکرده، این تعهدنامه هم چنان به اعتبار خود باقی خواهد بود .

۴- هر گونه تدبیر و اقدامی که از طرف بانک برای وصول و یا تأمین مطالبات نسبت به بدهکار و غیره به عمل آید، همچنین هر نوع قرارداد و موافقتی که راجع به تمدید یا تجدید هر نوع سند و قرارداد و یا فک رهن و یا عقد قرارداد ارفاقی و غیره بین بانک و بدهکار یا قائم مقام بدهکار و غیره به عمل آید، قبول و موافقت با آن برای متعهد/ هر یک از متعهدین نیز الزامی خواهد بود و لطمه ای به اعتبار این تعهدنامه وارد نساخته در هر حال متعهد/ هر یک از متعهدین نیز هر مبلغ یا مبالغی که بانک در هر موقع مطالبه نماید ، منفرداً" و مجتمعا" متعهدند به بانک پرداخت نمایند .

۵- چنانچه در مقابل مطالبات بانک وثایق و تضمینات دیگری موجود باشد و یا بعداً" و در آینده بانک نسبت به اخذ وثایق دیگری اقدام نماید ، بانک ملزم نخواهد بود قبل از اینکه حقوق حاصله از تعهدنامه حاضر را مطالبه و استیفا نماید، نسبت به وثائق مزبور اقدام قانونی نماید یا از تضمینات دیگر استفاده نماید و در هر حال اعم از اینکه از وثائق و تضمینات دیگر استفاده شده یا نشده باشد، مادام که مطالبات و حقوق بانک وصول و استیفا نگردیده است، تعهد متعهد/ هر یک از متعهدین و مسئولیت امضاء کنندگان این تعهدنامه نیز کماکان بقوت و اعتبار خود باقی خواهد بود . متعهد/ هر یک از متعهدین در عین حال تایید و اقرار کرد/کردند که هر نوع سند یا اسناد و قرارداد مربوط به مطالبات و حقوق بانک اعم از ثبتی و غیر ثبتی و به هر شکل که باشد کماکان بقوت و اعتبار خود باقی است و امضای این تعهدنامه هیچ گونه لطمه و خللی به اعتبار اسناد و قراردادهای دیگر و مندرجات آنها وارد نمی آورد، این سند و هر یک از اسناد دیگر توأماً" یا منفرداً" و جداگانه قابل استناد می باشند و مادام که تمام مطالبات و حقوق بانک به صرف اظهار بانک وصول و استیفا نشده باشد بانک از هر طریق یا طرقی که بخواهد دفعتاً" و توأماً" یا جداگانه و منفرداً" حق اقدام دارد و عمل و اقدامات بانک نیز قابل اعتراض می باشد .

۶- هرگاه پرداخت هایی از طرف متعهد/ هر یک از متعهدین به بانک بعمل آید، هیچ حق و یا مستند طلب یا وثیقه و تضمین از طرف بانک و متعهد/ هر یک از متعهدین واگذار و تفویض نخواهد شد .

۷- متعهد/ هر یک از متعهدین قبول و تعهد کرد/ کردند که به محض اولین اخطار کتبی بانک، دین بدهکار که مبلغ آن را بانک معین می نماید به بانک پرداخت نماید/ نمایند، بدون اینکه بانک مجبور باشد که قبلاً" اقدام قانونی و یا غیر آن نسبت به بدهکار انجام دهد .

راجع به میزان بدهی از اصل و متفرعات و هزینه های مربوط ، همچنین سررسید بدهی ، دفاتر بانک و غیره نیز اظهار بانک کافی و معتبر و مورد قبول بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین می باشد و غیر قابل اعتراض است .  
ما امضاء کنندگان ذیل :

بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین تایید و قبول می نمایم که بانک حق دارد برای وصول و استیفای تمام مطالبات و حقوق خود از هر جهت و بابت و به هر عنوان و به هر مبلغ به هر یک از ما منفرداً" یا به بعضی یا همگی ما مجتمعا" مراجعه و تمام مطالبات خود را از هر یک از ما دریافت دارد و مراجعه به یکی یا بعضی از ما امضاء کنندگان این تعهدنامه ، مانع مراجعه بانک به سایر امضاء کنندگان و بدهکار نخواهد بود و هر مقدار از طلب بانک که از هر یک از امضاء کنندگان ذیل توسط بانک دریافت و وصول گردد، ذمه دیگران فقط نسبت به همان مقدار در قبال بانک بری خواهد شد .

۸- متعهد/ هر یک از متعهدین نسبت به کلیه متفرعات و هزینه های بدهی که از ابتدای معاملات بانک با بدهکار تا روز استهلاک و تصفیه کامل و وصول بدهی تحت هر عنوان به بدهکار مربوط باشد ، نیز در مقابل بانک مسئول

پرداخت خواهد/ خواهند بود ولو اینکه پس از احتساب این گونه متفرعات و هزینه ها میزان بدهی از مبلغ مندرج در این تعهدنامه تجاوز نماید. این مسئولیت و تعهد علاوه بر مطالبات فعلی بانک موضوع این تعهدنامه کلیه تعهداتی که در آینده از وجوه و تسهیلات بانکی که از طرف بانک به بدهکار داده شود نیز شامل می گردد. فوت و حجر بدهکار و توقف و ورشکستگی وی (اعم از اینکه تاریخ آن مقدم یا موخر بر این تعهد باشد) هیچگونه لطمه و خدشه ای به اعتبار این تعهدنامه و تعهد متعهد/ هر یک از متعهدین وارد نخواهد ساخت و در حال و در هر موقع این تعهدنامه برای مطالبه و وصول تمام طلب از اصل، متفرعات و هزینه ها از هر جهت و بابت معتبر و قابل استناد و لازم الاجرا می باشد و بر فرض اینکه بدهکار به جهتی از جهات مانند ورشکستگی و غیره از پرداخت تمام مطالبات بانک یا قسمتی از آن برای همیشه یا موقتاً معاف گردد معافیت او مجوز و موجب معافیت متعهد/ هر یک از متعهدین نخواهد بود و متعهد/ هر یک از متعهدین، متعهد پرداخت تمام مطالبات بانک حتی مبالغی که بدهکار معاف از پرداخت آن شده می باشد/ می باشند.

۹- هرگاه متعهد/ هر یک از متعهدین در قبال تعهداتی که طبق این سند در برابر بانک بعهده گرفته اند هر نوع مال منقول یا غیرمنقول و یا حقوق کسب و پیشه متعلق به بدهکار به هر عنوان اعم از وثیقه یا رهن یا وکالت جزناً یا کلاً به اختیار خود درآورده یا بعداً تا زمانی که این تعهدنامه بقوت خود باقی است، در آورند تا هنگامی که همه مطالبات بانک به شرح مذکور در این تعهدنامه کاملاً پرداخت نشده باشد، اموال و حقوق مذکور متعلق حق مالکیت بانک است و ید متعهد/ هر یک از متعهدین به آنها ید امانی بوده و مشمول مقررات مربوط به آنها خواهد بود.

۱۰- متعهد/ هر یک از متعهدین نمی تواند/ نمی توانند از تاریخ امضای این تعهدنامه با اشخاص حقیقی یا حقوقی ثالثی هیچ نوع قرارداد و موافقت نامه رسمی را که به نحوی از انحاء مغایر شروط و مندرجات این تعهدنامه و حقوق مکتسبه بانک و یا برای فرار از دین باشد، منعقد یا امضاء کنند و در صورت امضاء و یا انعقاد در برابر بانک به کلی از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

۱۱- این تعهدنامه بدون هیچ قید و شرطی برای کلیه مطالبات و حقوقی که هر یک از قسمت ها و شعب و نمایندگان های بانک نسبت به بدهکار یا عمال و نمایندگان او دارند یا دارا شوند نیز معتبر و درباره کلیه امضاء کنندگان قابل استناد و لازم الاجرا می باشد. ضمناً چنانچه به هر دلیلی بنا به تشخیص بانک، انعقاد قرارداد جدید و استمهال و تقسیط بدهی و ایجاد تعهدات لاحق و جدید یا تبدیل تعهد از هر قبیل صورت پذیرد، وثایق و تضامین و تعهدات قرارداد حاضر و این تعهد به قرارداد و تعهدات جدید و لاحق نیز منتقل شده و تعلق خواهد گرفت و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته، در رهن و تضمین و وثیقه، باقی می باشند.

همچنین امضاء کنندگان این سند با صدور اجراییه توسط بانک نسبت به این سند در صورت تخلف امضاء کنندگان سند/ اسنادی که ممکن است پیرو این سند از هر قبیل که باشد من جمله مازاد، متمم، تمدید، تعویض و وثیقه، اقرارنامه و .... تنظیم گردد؛ رضایت کامل داشته و حق هرگونه ایراد و اعتراضی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

#### ۱۲- خسارت تاخیر تادیه

در صورت عدم تصفیه کامل اصل بدهی ناشی از این تعهدنامه تا سررسید مقرر بعلت تاخیر در تادیه بدهی ناشی از این تعهدنامه از تاریخ سررسید تا تاریخ تصفیه کامل اصل بدهی مبلغی به ذمه امضاء کننده/ کنندگان این تعهدنامه تعلق خواهد گرفت. از این رو بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین با امضای این تعهدنامه تعهد می نمایند، علاوه بر بدهی تادیه نشده مبلغی معادل ..... درصد مانده بدهی برای هر سال نسبت به بدهی مذکور بر حسب این تعهدنامه به بانک پرداخت نمایند. به همین منظور بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین ضمن امضاء این تعهدنامه به طور غیرقابل برگشت به بانک اختیار دادند که از تاریخ سررسید تا تاریخ تصفیه کامل اصل بدهی معادل مبلغ تعهدنامه از حساب بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین برداشت و یا به همان میزان از سایر دارائیهای آنان تملک نماید. اخذ مبلغ مقرر به شرح فوق مانع تعقیب عملیات اجرائی برای وصول مطالبات بانک نخواهد شد.

تبصره: بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین به موجب این تعهدنامه به بانک حق و اختیار دادند که هر مبلغی را که پس از سررسید یا معوق شدن دین خود به بانک پرداخت نمایند، ابتدائاً بابت هزینه های قانونی، کارمزد و مابقی بین سه جزء اصل، سود و خسارت تأخیر تادیه تا آن تاریخ تسهیم بالنسبه گردد.

بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین وفق ماده ۱۰۱۰ قانونی مدنی نشانی مذکور در مقدمه قرارداد را به عنوان اقامتگاه قراردادی خود معرفی نمودند، لذا هر گونه اخطاریه، اعلامیه و ابلاغیه از طرف بانک به بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین و همچنین ابلاغ اوراق قضایی به اقامتگاه مندرج در این قرارداد ارسال خواهد شد. مادامی که بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین کتباً و در مقابل اخذ رسید بانک را از تغییر نشانی خویش آگاه نکرده اند، کلیه ابلاغ ها، اخطارها و مراسلات و مکاتبات که از طرف بانک به نشانی بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین ارسال گردد و یا به آنها/ بستگان/ خدمه آنان در محل مزبور تسلیم شود از طرف بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین دریافت شده تلقی گردیده و هیچگونه اعتراضی از طرف بدهکار و متعهد/ هر یک از متعهدین مسموع نخواهد بود.

## امضاء بدهکار وام گیرنده

متعهدین به شرح زیر:

۱- خانم / آقای.....فرزند.....بشناسنامه شماره.....شماره ملی..... صادره از ..... مقیم:  
..... کدپستی.....  
شماره تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه..... نشانی الکترونیک.....  
شرکت..... ثبت شده بشماره.....مورخ.....در.....شناسه ملی.....  
مقیم..... کدپستی..... شماره  
تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه..... نشانی الکترونیک.....  
با نمایندگی خانمها/ آقایان..... فرزند.....بشناسنامه شماره.....شماره ملی..... صادره  
از.....بموجب آگهی شماره.....مورخ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ  
..... مقیم.....  
..... کد پستی ..... شماره تلفن ثابت ..... شماره تلفن همراه .....  
..... نشانی الکترونیک .....

ضامن  
:

## امضاء ضامن

~~۲- خانم / آقای.....فرزند.....بشناسنامه شماره.....شماره ملی..... صادره از..... مقیم:  
..... کدپستی.....  
شماره تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه..... نشانی الکترونیک.....  
شرکت..... ثبت شده بشماره.....مورخ.....در.....شناسه ملی.....  
مقیم..... کدپستی..... شماره  
تلفن ثابت..... شماره تلفن همراه..... نشانی الکترونیک.....  
با نمایندگی خانمها/ آقایان..... فرزند.....بشناسنامه شماره.....شماره ملی..... صادره  
از.....بموجب آگهی شماره.....مورخ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ  
..... مقیم..... کد پستی ..... شماره تلفن  
ثابت ..... شماره تلفن همراه .....  
..... نشانی الکترونیک .....~~

## امضاء